

# Verkaufspreise für Eigentumswohnungen in Österreich

Die angegebenen Werte sind durchschnittlich erzielte Verkaufspreise (pro Quadratmeter) aus den letzten zwölf Monaten für neue Eigentumswohnungen.

PLZ	Gemeinde	Preise/m <sup>2</sup>	
		von	bis
<b>WIEN</b>			
1010	Wien-Innere Stadt	4.900,-	8.600,-
1020	Wien-Leopoldstadt	2.000,-	3.600,-
1030	Wien-Landstraße	2.400,-	4.600,-
1040	Wien-Wieden	2.200,-	3.700,-
1050	Wien-Margareten	2.200,-	3.200,-
1060	Wien-Mariahilf	2.600,-	3.800,-
1070	Wien-Neubau	2.400,-	3.600,-
1080	Wien-Josefstadt	2.500,-	3.900,-
1090	Wien-Alsergrund	2.400,-	3.600,-
1100	Wien-Favoriten	1.900,-	2.500,-
1110	Wien-Simmering	1.800,-	2.300,-
1120	Wien-Meidling	1.900,-	2.800,-
1130	Wien-Hietzing	2.500,-	4.100,-
1140	Wien-Penzing	2.100,-	3.100,-
1150	Wien-Fünfhaus	1.900,-	2.300,-
1160	Wien-Ottakring	2.000,-	2.900,-
1170	Wien-Hernals	2.100,-	3.000,-
1180	Wien-Währing	2.900,-	4.900,-
1190	Wien-Döbling	3.000,-	5.300,-
1200	Wien-Brigittenau	2.000,-	3.000,-
1210	Wien-Floridsdorf	2.000,-	2.700,-
1220	Wien-Donaustadt	2.100,-	2.900,-
1230	Wien-Liesing	2.200,-	3.900,-

<b>NIEDERÖSTERREICH</b>			
2500	Baden	2.000,-	3.100,-
2230	Gänserndorf	1.200,-	1.700,-
2100	Korneuburg	1.900,-	3.000,-
3500	Krems	1.800,-	2.400,-
2340	Mödling	2.200,-	3.000,-
3100	St. Pölten	1.300,-	1.900,-
3430	Tulln an der Donau	1.700,-	2.400,-
2700	Wr. Neustadt	1.300,-	1.700,-

<b>BURGENLAND</b>			
7000	Eisenstadt	1.300,-	1.800,-
7100	Neusiedl am See	1.500,-	2.500,-

<b>OBERÖSTERREICH</b>			
4810	Gmunden	1.700,-	3.000,-
4060	Leonding	1.900,-	2.500,-
4020	Linz	2.100,-	3.500,-
4910	Ried im Innkreis	1.400,-	1.800,-
4150	Rohrbach	1.300,-	1.700,-
4400	Steyr	1.500,-	1.800,-
4840	Vöcklabruck	1.600,-	2.500,-
4600	Wels	1.900,-	2.500,-

<b>SALZBURG</b>			
5640	Bad Gastein	2.600,-	3.000,-
5400	Hallein	1.800,-	2.700,-
5760	Saalfelden	1.700,-	2.600,-
5020	Salzburg	3.000,-	4.000,-
5600	Sankt Johann im Pongau	2.200,-	2.700,-
5071	Wals-Siezenheim	2.500,-	3.400,-
5700	Zell am See	2.300,-	2.800,-



Foto: Rainer Sturm – www.pixelio.de

Besonders kleine Stadtwohnungen sind derzeit begehrt. Sie werden oft von Anlegern gekauft und weitervermietet

PLZ	Gemeinde	Preise/m <sup>2</sup>	
		von	bis
<b>STEIERMARK</b>			
8600	Bruck an der Mur	1.300,-	1.700,-
8530	Deutschlandsberg	1.400,-	1.600,-
8020	Graz	2.000,-	2.800,-
8430	Leibnitz	1.300,-	1.600,-
8700	Leoben	1.200,-	1.500,-
8940	Liezen	1.500,-	1.800,-
8054	Seiersberg	1.700,-	2.000,-
8570	Voitsberg	1.300,-	1.700,-

<b>KÄRNTEN</b>			
9546	Bad Kleinkirchheim	1.800,-	3.300,-
9020	Klagenfurt	1.800,-	2.500,-
9500	Villach	1.700,-	2.400,-
9400	Wolfsberg	1.700,-	2.200,-

<b>TIROL</b>			
6020	Innsbruck	2.500,-	4.000,-
6460	Imst	1.900,-	2.400,-
6330	Kufstein	1.900,-	2.500,-
6500	Landeck	1.800,-	2.400,-
9900	Lienz	2.200,-	2.700,-
6130	Schwarz	2.000,-	2.400,-
6600	Reutte	1.800,-	2.500,-

<b>VORARLBERG</b>			
6700	Bludenz	2.100,-	2.400,-
6900	Bregenz	2.400,-	2.900,-
6850	Dornbirn	2.300,-	3.000,-
6800	Feldkirch	2.100,-	2.900,-

Quellen: WEBSERVICESunited, Maklerangaben, Eigenrecherche GEWINN